



Suchauftrag für Mietinteressenten Maklervertrag zwischen Mieter und Makler

zwischen:

Reichert Immobilien – Efthalia & Bastian Reichert
Inh. Efthalia Reichert
Grüner Weg 161
58644 Iserlohn
- Makler-

und

.....
Vorname, Name / Firma

.....
Straße und Hausnummer

.....
PLZ und Ort -Auftraggeber / Wohnungssuchender-

wird folgender Maklerauftrag abgeschlossen:

Wohnobjekt:

Objekttyp (Wohnung, Haus):

Lage (Ort / Stadtteil):

Lage im Objekt (Geschoss):

Reichert Immobilien – Efthalia & Bastian Reichert, Inh. Efthalia Reichert, Grüner Weg 161, 58644 Iserlohn

Telefon: 0176-80081196 E-Mail: info@reichert-immobilien.nrw
Steuernummer: 328/5199/2888

Internet: www.reichert-immobilien.nrw



Wohnfläche in qm (von – bis):

Anzahl Zimmer (von – bis):

Einbauküche (zwingend erforderlich/egal):

Fahrstuhl (zwingend erforderlich/egal):

Balkon / Terrasse / Garten (falls gewünscht):

Garage / Stellplatz (falls gewünscht):

Sonstige Wünsche:

Ausschlusskriterien:

Max. Kaltmiete in € (ohne Nebenkosten):

Gewünschter Mietbeginn:

Daten zum Auftraggeber:

Anzahl Personen (Erwachsene, Kinder):

Alter der Person:

Beruf:

Arbeitgeber:

Monatliches Nettogehalt:

Möchten Sie Haustiere mitbringen? Ja, welche? Nein

Reichert Immobilien – Efthalia & Bastian Reichert, Inh. Efthalia Reichert, Grüner Weg 161, 58644 Iserlohn

Telefon: 0176-80081196 E-Mail: info@reichert-immobilien.nrw Internet: www.reichert-immobilien.nrw
Steuernummer: 328/5199/2888

**Provisionsanspruch:**

Der Makler erhält vom Wohnungs- oder Haussuchenden für die Vermittlung oder den Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Mietverträgen über Wohnräume ein Entgelt in Höhe von 1,19 Monatskaltmieten inklusive der gesetzlichen Mehrwertsteuer sofern der Wohnungsvermittler ausschließlich aufgrund des Suchauftrages (Vermittlungsvertrag) vom Vermieter oder einem anderen Berechtigten den Auftrag eingeholt hat, den entsprechenden Wohnraum anzubieten.

Vorkennntnis / Schadensersatz:

Ist dem Wohnungs- oder Haussuchenden die Anmietungsmöglichkeit vom nachgewiesenen Wohnraum bereits bekannt, so hat er dies dem Makler unverzüglich mitzuteilen bzw. nachzuweisen. Die Weitergabe vom Makler nachgewiesener Objekte an Dritte verpflichtet zum Schadensersatz in Höhe der entgangenen Provision, wenn der Dritte das Objekt anmietet.

Sollte durch einen Objektnachweis ein notarieller Kaufvertrag zustande kommen, so beträgt die Käufermaklercourtage 3,57 % inklusive der gesetzlichen MwSt. aus der vereinbarten Kaufsumme.

Kündigung des Vertrages:

Dieser Maklervertrag ist jederzeit ohne Einhaltung einer Frist kündbar. Die Kündigung muss schriftlich erfolgen. Der Wohnungs- oder Haussuchende ist zur sofortigen Kündigung verpflichtet, wenn er seine Mietabsicht aufgibt oder sich für Wohnraum entschlossen hat, dessen Anmietung in keinen Zusammenhang mit der Tätigkeit des beauftragten Maklers steht.

Im Nichterfallsfall entstehen dem / den Unterzeichner(n) hierdurch keine Kosten!

Reichert Immobilien – Eftalia & Bastian Reichert, Inh. Eftalia Reichert, Grüner Weg 161, 58644 Iserlohn

Telefon: 0176-80081196 E-Mail: info@reichert-immobilien.nrw
Steuernummer: 328/5199/2888

Internet: www.reichert-immobilien.nrw



Schlussbestimmungen

Weitere Nebenabreden zu diesem Vertrag wurden nicht getroffen. Änderungen, Ergänzungen und Nebenbestimmungen zu diesem Vertrag bedürfen der Schriftform. Ist eine Bestimmung dieses Vertrages unwirksam, so bleiben die übrigen Bestimmungen des Vertrages dennoch wirksam.

.....

Ort und Datum

.....

Unterschrift(en) Auftraggeber / Wohnungssuchende

.....

Unterschrift Makler